



ANDMEKAITSE INSPEKTSIOON

Lp Aleksei Averson
Ober-Hausi Kinnisvara AS
aleksei.averson@ober-haus.ee

Teie 02.02.2024 nr

Meie 08.02.2024 nr 2.1.-5/24/319-2

Vastus selgitustaotlusele

Andmekaitse Inspeksioon sai Teie pöördumise, milles kirjutate:

Soovime kasutada 2024.a. lõpus valmiva kinnisvaraarenduse reklaamimiseks paberkandjal flaiereid, mida plaanime saata peamiselt Viimsis elavatele inimestele (arendus asub Viimsi vallas), suurusjärgus 1 - 2 tuhat flaiert. Flaier sisaldaks arenduse nime, kodulehe aadressi, kinnisvara lühikese iseloomustuse (nt 10 äripinna boksi, maja energiaklass A jne) ja ka maakleri (kinnisvarabüroo) kontakte. Palume AKI seisukohta (kas selline flaierite saatmine on seaduse ja hea tavaga kooskõlas). Oleme saatnud taolise päringu ka Tarbijakaitse ja tehnilise järelevalve ametile, kuid kahjuks nende vastust ei õnnestunud 3 nädala möödudes saada.

Selgitame, et Andmekaitse Inspeksioon teostab järelevalvet isikuandmete kaitse seaduses ja selle alusel kehtestatud õigusaktides, Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruses (EL) nr 2016/679 sätestatud nõuete ning muudes seadustes isikuandmete töötlemisele kehtestatud nõuete täitmise üle (IKS § 56 lg 1). Isikuandmete kaitse reeglid kohalduvad siis, kui tegemist on isikuandmetega ehk kui nende andmete alusel on võimalik konkreetne isik tuvastada ja toimub andmete edastamine või avalikustamine.

Pöördumisest tulenevalt soovite edastada lendlehti oma toote (arenduse) reklaamimiseks ilma isikuandmeid töötlemata st flaiereid ei postitata konkreetselt välja valitud nimelistele inimestele vaid masspostitusena.

Sellisel juhul on kohasem oodata ära Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti vastus. Rohkem informatsiooni reklaami kohta leiate ka nende veebilehelt [siit](#). Viitame, et seaduse kohaselt peab amet vastama pöördujale 30 päeva jooksul.

Loodan, et minu selgitustest on abi.

Lugupidamisega

Liina Kroonberg
jurist-konsultant
peadirektori volitusel